

**OSTU-MÜÜGILEPING nr 4-
7/26/0025/0037-1**

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, registrikood 70003218, asukoht Endla 10a, Tallinn 10122, mida esindab peadirektori asetäitja peadirektori ülesannetes Oliver Gailan (edaspidi **Ostja**),

ja

osaühing Inchcape Motors Estonia, registrikood 11070736, asukoht Läike tee 38, Rae vald, Peetri alevik 75312, mida 02.04.2026 volikirja nr 2026-11 alusel esindab Kristjan Pentsop (edaspidi **Müüja**),

keda edaspidi nimetatakse üheskoos kui **Pooled** ja eraldi kui **Pool**,

võttes arvesse, et:

- Ostja korraldas lihthanke "M1G või N1G kategooria maastikusuutliku sõiduki ost", viitenumber 310105 (edaspidi **Hange**);
- Ostja tunnistas hankemenetluses 04.06.2026 käskkirjaga nr 1-2/26-050 edukaks Müüja pakkumuse,

sõlmisid käesoleva ostu-müügilepingu (edaspidi **Lepingu**) alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid

- 1.1. Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu lisadest ning Lepingu võimalikest muudatustest, milles lepitakse kokku pärast Lepingu allkirjastamist, mis on Lepingu lahutamatud osad.
- 1.2. Lepingu allkirjastamise hetkel on sellel järgnevad lisad:
 - 1.2.1. Lisa 1 – tehniline kirjeldus ja hanke alusdokumendid;
 - 1.2.2. Lisa 2 – Müüja 11.05.2026 pakkumus.

2. Lepingu ese

- 2.1. Müüja müüb ja Ostja ostab ühe Lepingu tingimustele vastava N1G kategooria maastikusuutliku sõiduki (edaspidi **Sõiduk**).
- 2.2. Müüja kinnitab, et Sõiduk on Müüja omandis ning sellel ei lasu kolmandate isikute õigusi ning kolmandatel isikutel ei ole alust selliste õiguste taotlemiseks.

3. Ostuhind ja maksetingimused

- 3.1. Sõiduki ostuhind on 41 532,26 eurot, millele lisandub käibemaks 9967,74 eurot, **kokku 51 500,00 eurot** (edaspidi **Tasu**). Sõiduki maksumus sisaldab tehnilises kirjelduses esitatut, sh turva-, lisavarustuse ning Sõiduki ettevalmistamise ja registreerimisega seonduvaid kulusi.
- 3.2. Müüja esitab Ostjale arve e-arvena masintöödeldaval kujul vastavalt kehtivale e-arve standardile pärast Sõiduki üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamist mõlema Poole poolt. Arvele märgitakse Hanke viitenumber ja Ostja kontaktisik või muu Ostja poolt määratud tähis, mis on Müüjale kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis eelnevalt teatavaks tehtud.
- 3.3. Ostja kohustub Sõiduki ostuhinna tasuma pangaülekandega Müüja poolt e-arvel näidatud arveldusarvele 21 kalendripäeva jooksul arvates Sõiduki üleandmise-

vastuvõtu akti allkirjastamisest Poolte poolt. Sõiduki eest tasumise kuupäevaks loetakse raha laekumise kuupäeva Müüja e-arvel näidatud arveldusarvele.

4. Sõiduki üleandmine Ostja valdusesse

- 4.1. Müüja annab Sõiduki Ostjale üle kujul, mis võimaldab Sõiduki koheselt kasutusele võtta. Müüja korraldab omal kulul Sõiduki registreerimise ja kasutusele võtmiseks vajalike toimingute tegemise enne Sõiduki Ostjale üle andmist.
- 4.2. Müüja annab Sõiduki Ostjale üle hiljemalt 30.09.2026 Müüja müügiesinduses aadressil Pärnu mnt 539, Laagri. Sõidukiga koos annab Müüja üle kogu dokumentatsiooni ja päraldised, mis on vajalikud Sõiduki valdamiseks ja kasutamiseks.
- 4.3. Sõiduk antakse üle Müüja poolt koostatud ja allkirjastatud üleandmis-vastuvõtmisaktiga. Nimetatud aktis peavad sisalduma vähemalt Sõiduki üldandmed, sh nimetus, tehasetähis, registreerimisnumber, läbisõit.
- 4.4. Ostja kohustub enne üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamist Sõiduki üle vaatama 5 tööpäeva jooksul, kontrollides muu hulgas Sõiduki seisukorda ja vastavust Lepingule, tutvudes Sõidukit puudutava dokumentatsiooniga ning veendudes Sõidukiga seotud dokumentide täielikkuses ja kehtivuses, ulatuses, mida on Ostjalt mõistlik nõuda.
- 4.5. Kui Sõiduk vastab Lepingu tingimustele, kohustub Ostja Sõiduki vastu võtma ning allkirjastab punktis 4.3 viidatud üleandmis-vastuvõtmisakti.
- 4.6. Juhul kui Sõiduk ei vasta Lepingu tingimustele, ei ole Ostja kohustatud Sõidukit vastu võtma ega üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastama. Sõiduki vastuvõtmisest keeldumise puhul esitab Ostja Müüjale kirjaliku põhjenduse 5 tööpäeva jooksul arvates Sõiduki Ostjale üle andmisest. Müüja kohustub kirjaliku põhjenduse saamisest arvates 5 tööpäeva jooksul puudused kõrvaldama ja korraldama Lepingule vastava Sõiduki ja sellega seonduva dokumentatsiooni üleandmise.
- 4.7. Sõiduki omandiõigus läheb Müüjalt Ostjale üle üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamisel mõlema Poole poolt. Kuni Sõiduki valduse Ostjale üleminekuni on juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko Müüjal.

5. Sõiduki hooldus, remont ja garantii

- 5.1. Müüja kohustub korraldama Sõiduki hooldused vastavalt Sõiduki valmistaja poolt esitatud nõuetele ja hooldusvälpadele kogu Lepingu kehtivuse ajal. Sõiduki hoolduskulud kannab Ostja.
- 5.2. Sõiduki kerele ja käiguosadele Müüja poolt antav garantiiaeg on sätestatud Lisas 2, kuid mitte vähem kui 3 aastat arvates Sõiduki omandiõiguse Ostjale ülemineku ajast. Sõiduki garantiitööde kulud katab Müüja.
- 5.3. Garantiiaega arvestatakse alates üleandmis-vastuvõtmisakti viimase Poole poolt allkirjastamise kuupäevast.
- 5.4. Garantiiajal parandab Müüja tasuta Sõiduki puudused või vahetab ümber mittekvaliteetse Sõiduki või tagab muul moel Sõiduki vastavuse Lepingule, kui Müüja ei tõenda, et puudused tekkisid Sõiduki eksploatatsiooni või säilitamise eeskirjade rikkumise tulemusena.
- 5.5. Garantiijuhtumi korral teavitab Ostja kontaktisik e-posti teel (või telefoni ja e-posti teel) Müüja kontaktisikut (Müüja kontaktisikuna on käsitletav ka teeninduspunkti esindaja) juhtumist, kirjeldades rikke olemust. Müüja on kohustatud 2 tööpäeva jooksul veateate saamisest tuvastama rikke põhjuse ning edastama Ostja kontaktisikule e-posti teel info, kuidas rike kõrvaldatakse ning millise aja jooksul. Müüja on kohustatud 7 tööpäeva jooksul rikke tuvastamisest arvates rikke kõrvaldama, v.a erandkorras suuremahulise garantiijuhtumi korral.

- 5.6. Võimalike kindlustusjuhtumitest tulenevate remonttöödega seonduvate kulude katmine toimub juhindudes konkreetsest kindlustusjuhtumist ja seadusest.
- 5.7. Müüja kohustub mõistlikkuse piirides arvestama Ostja ettepanekutega Sõidukiga seotud hooldus-, remont- ja garantiitööde teostamise aja eelistuste osas, välja arvatud kui tööde teostamine on viivitamatult vajalik ja edasilükkamatu või kui tööde teostamise aega ei ole Poolte poolt võimalik mõjutada.

6. Konfidentsiaalsus ja isikuandmete töötlemine

- 6.1. Pooled on kohustatud Lepingu kehtivuse ajal ning tähtajatult pärast Lepingu lõppemist mitte avaldama üksteist puudutavat ega Lepingu täitmise käigus saadud konfidentsiaalset infot. Konfidentsiaalse info all mõistavad Pooled teineteisele antud igasugust infot, sh ärisaladust, intellektuaalset omandit, isikuandmeid, mis ei ole kolmandatele isikutele üldises korras kättesaadav, samuti infot, mida nad on saanud kolmandatelt isikutelt, kui Pool teab või peaks teadma, et info on konfidentsiaalne. Kahtluse korral eeldatakse informatsiooni konfidentsiaalsust.
- 6.2. Pooled ei loe konfidentsiaalseks infot, mis on avalikustatud enne selle andmist teisele Poolele või mis avalikustatakse Pooltest sõltumatult, välja arvatud juhul, kui Poolel on võimalik avalikustamist ära hoida.
- 6.3. Pooled kohustuvad kasutama konfidentsiaalset informatsiooni üksnes Lepingu kehtivuse ajal, Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks ning vastavalt Lepingus sätestatule.
- 6.4. Pooled toimivad isikuandmete käsitlemisel vastavalt isikuandmete kaitse üldmäärusele ja isikuandmete kaitse seadusele. Pooled loevad isikuandmeteks mistahes andmed tuvastatud või tuvastatava füüsilise isiku kohta, sõltumata sellest, millisel kujul või millises vormis need andmed on. Pooled kohustuvad kohaldama asjakohaseid infoturbe meetmeid, sh isikuandmete kaitse üldmääruse artiklis 32 sätestatud isikuandmete turvalisuse tagamise meetmeid, tagamaks konfidentsiaalse info kaitse.

7. Vastutus

- 7.1. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmisega või mittenõuetekohase täitmisega teisele Poolele tekitatud otsese materiaalse kahju hüvitab kahju tekitanud Pool teise Poole nõudel. Vastutuse piirang ei kohaldu tahtlikult või raske hooletuse tulemusena tekitatud kahju hüvitamise korral.
- 7.2. Juhul, kui Müüja ei anna Sõidukit üle p-s 4.2. sätestatud tähtajaks, on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi 1% Lepingu p-s 3.1 nimetatud summast iga viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 10% p-s 3.1 nimetatud summast iga rikkumise kohta.
- 7.3. Lepinguliste summade tasumisega viivitamise korral on Poolel õigus nõuda hilineanud Poolelt viivist 0,15% kalendripäevas arvestatuna õigeaegselt tasumata summalt iga tasumisega viivitatud päeva eest.
- 7.4. Juhul, kui Müüja rikub muid Lepingust tulenevaid kohustusi, on Ostjal õigus esitada nõue rikkumise kõrvaldamiseks, andes Müüjale rikkumise kõrvaldamiseks mõistlik tähtaeg. Kui Müüja ei kõrvalda rikkumist ega sellega kaasnevaid tagajärgi Ostja poolt antud tähtaja jooksul, on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi kuni 10% Lepingu p-s 3.1 nimetatud summast iga rikkumise kohta.
- 7.5. Juhul, kui Müüja ütleb Lepingu üles tuginedes punktile 9.6, on Müüjal õigus Ostjalt nõuda Sõiduki tagastamist. Sõiduki tagastamise asukoht ja aeg lepatakse Poolte vahel eraldi kokku ning tagastamise kohta vormistavad Pooled üleandmis-vastuvõtmisakti. Kui Pooled ei saavuta kokkulepet Sõiduki tagastamise aja ja koha osas, tuleb Sõiduk tagastada Ostjale lähimas Müüja ametlikus müügiesinduses.

- 7.6. Leppetrahvi nõudmine ei välista Poole õigust kasutada teisi seadusega ettenähtud õiguskaitsevahendeid, sh nõuda Lepingu täitmist ja/või kahju hüvitamist. Leppetrahvi maksmine ja kahju hüvitamine ei vabasta Lepingut rikkunud Poolt oma lepinguliste kohustuste edasisest täitmisest.
- 7.7. Leppetrahvinõue või teade leppetrahvinõude esitamise kavatsuse kohta tuleb esitada 30 kalendripäeva jooksul kohustuse rikkumise avastamisest arvates. Leppetrahvid ja viivised tuleb tasuda 14 kalendripäeva jooksul arvates vastava nõude saamisest.
- 7.8. Pooltel on vastastikuse tasaarveldamise võimalus.

8. Poolte kontaktisikud ja teabe vahetamine

- 8.1. Ostja kontaktisik Lepinguga seotud küsimustes, kellel on muu hulgas õigus allkirjastada üleandmis-vastuvõtmisakte, on: Siim Ojasoo, telefon: 6672154, e-post: siim.ojasoo@ttja.ee.
 - 8.1.1. Ostja kontaktisik Sõiduki hooldus-, garantii- ja remonttööde osas on Aivar Tuisk, telefon: 6672162, e-post. aivar.tuisk@ttja.ee.
- 8.2. Müüja kontaktisik Lepinguga seotud küsimustes, kellel on muu hulgas õigus allkirjastada üleandmis-vastuvõtmisakte, on: Robi Virrit, telefon 58655002, e-post: robi.virrit@inchcape.ee.
- 8.3. Lepingus nimetatud Poolte kontaktisikutel ei ole õigust Lepingu muutmiseks, v.a. juhul, kui Pool on andnud oma kontaktisikule eraldi sellekohase volikirja.
- 8.4. Informatiivsed teated võib edastada telefoni teel. Juhul, kui teate edastamisel on õiguslikud tagajärjed, peab teade olema edastatud kirjalikult Lepingus nimetatud postiaadressile või Poole esindaja poolt allkirjastatuna Lepingus nimetatud e-posti aadressile.
- 8.5. Lepingu Pool on kohustatud vastust eeldavale teatele vastama 3 tööpäeva jooksul selle kätte saamisest arvates, kui teates ei ole vastamiseks ette nähtud pikemat tähtaega.
- 8.6. Poole teade loetakse teise Poole poolt kätte saaduks:
 - 8.6.1. samal päeval, kui teade on saadetud elektroonilisel teel kontaktisiku e-posti aadressile tööpäeval enne kella 13.00;
 - 8.6.2. järgmisel tööpäeval, kui teade on saadetud elektroonilisel teel kontaktisiku e-posti aadressile tööpäeval pärast kella 13.00;
 - 8.6.3. järgmisel tööpäeval, kui teade on saadetud elektroonilisel teel kontaktisiku e-posti aadressile puhkepäeval.

9. Lepingu jõustumine, muutmine ja lõpetamine

- 9.1. Leping jõustub selle viimase Poole poolt allkirjastamise päeval ja kehtib kuni Poolte poolt lepinguliste kohustuste nõuetekohase täitmiseni või Lepingu ennetähtaegse lõpetamiseni.
- 9.2. Lepingut võib muuta üksnes Poolte kirjalikul kokkuleppel ja muudatused vormistatakse Lepingu lisana. Muudatused jõustuvad pärast viimase Poole poolt allkirjastamist või Poolte poolt muudatuses märgitud tähtajal. Lepingu muutmisel järgivad Pooled riigihangete seaduse §-s 123 sätestatud tingimusi.
- 9.3. Poolte kontaktandmete muutumisest tuleb teist Poolt teavitada mõistliku aja jooksul. Kontaktandmete muutmist ei loeta Lepingu muutmiseks punkti 9.2 mõistes.
- 9.4. Ostjal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda ilma etteteatamistähtajata, kui:
 - 9.4.1. Müüja on Sõiduki üleandmisega hilinenu enam kui 30 kalendripäeva arvates p-s 4.2 märgitud tähtajast;
 - 9.4.2. Sõiduk ei vasta Lepingu tingimustele ning Müüja ei ole viinud Sõidukit Lepingu tingimustega kooskõlla punkti 4.6. korra kohaselt;

- 9.4.3. Sõiduk ja/või Sõiduki hoolduse, remondi või garantiiga seonduv kvaliteet ei vasta Lepingu tingimustele ning Müüja ei ole taganud puuduste kõrvaldamist enam kui 30 kalendripäeva jooksul.
- 9.5. Müüjal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda, teavitades sellest Ostjat ette vähemalt 3 kuud, kui Ostja:
- 9.5.1. ei võimalda Müüjal korraldada Sõiduki vajalike hooldus-, remont- või garantiitööde teostamist enam kui 3 erineval korral Lepingu kehtivuse ajal.
- 9.6. Müüjal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda ilma etteteatamistähtajata, kui Ostja on viivitusel punktis 3.3. märgitud e-arve tasumisega enam kui 30 kalendripäeva.
- 9.7. Leping loetakse ilma etteteatamistähtajata lõpetatuks, kui:
- 9.7.1. Sõiduk hävineb või muutub kasutuskõlbmatuks;
- 9.7.2. Müüja suhtes on välja kuulutatud pankrot või tema suhtes toimub muu äriühingu tegevuse lõpetamisele suunatud tegevus;
- 9.7.3. Müüja ühineb, jagub või kujundatakse ümber ning Ostja ei nõustu jätkama lepingulist suhet Müüja õigusjärglasega.
- 9.7.4. esineb riigihangete seaduse §-s 124 nimetatud alus.
- 9.8. Lepingu ülesütlemise kohta edastab Pool teisele Poolele vastavalt punktile 8.4. kirjaliku Lepingu ülesütlemise avalduse.

10. Lõppsätted

- 10.1. Pooled ei tohi Lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi kolmandale isikule üle anda ilma teise Poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.
- 10.2. Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi õigusaktidega sätestatud korras.
- 10.3. Lepinguga reguleerimata küsimustes juhinduvad pooled Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest.
- 10.4. Poolte esindajad kinnitavad, et neil on kõik õigused ja piisavad volitused sõlmida Leping esindatava nimel kooskõlas õigusaktidega ja neile teadaolevalt ei esine ühtegi takistust Lepinguga võetud ja selles sätestatud kohustuste täitmiseks.
- 10.5. Lepingu sisu on avalik teave.

Ostja

(allkirjastatud digitaalselt)

Müüja

(allkirjastatud digitaalselt)